Den fortsatte fortælling om:

Skårup Seminarium, der bliver til seniorboliger

- nu har kommunen vedtaget kommuneplanstillægget

Af Vibe Eriksen, nabo til seminariet

Som jeg tidligere har fortalt, er Skårup Seminarium blevet solgt til en privat bygherre, som ønsker at etablere seniorboliger på grunden. Det er rigtigt dejligt, at der nu endelig kommer liv i det gamle historiske miljø. De nuværende kommunale bestemmelser fastlægger brugen af området til offentlige formål (undervisning). Derfor kræver projektet en række ændringer af den nuværende kommuneplan og lokalplan. Disse ændringer forgår i 3 etaper i løbet af 2020/21. Da jeg synes, det berører os alle i Skårup -selvfølgelig specielt for os tætte naboer -, vil jeg efter bedste evne forsøge at lave en løbende gennemgang af sagens forløb.

Indtil nu har der været en for-høring og en endelig høring om ændring til kommuneplanen udfærdiget som et tillæg til den gældende kommuneplan. Tillægget fastlægger nogle retningslinjer for den nye bebyggelses udformning samt nogle principper for udarbejdelsen af den efterfølgende nye lokalplan for området. Kommunetillægget findes i sin fulde længde på kommunens hjemmeside. Kommuneplanstillægget er nu vedtaget og man er i gang med at udarbejde forslag til en endelige lokalplan for Skårup Seminarium under hensyntagen til de principper, som er fastlagt i tillægget. Derefter skal byrådet tage stilling til, om forslaget skal sendes til offentlig høring.

Jeg stødte forleden på en meget udførlig beskrivelse af kommuneplanstillægget, som kan læses på de næste sider.

Kommunens høringsside: https://www.svendborg.dk/nyheder/boligomraade-ved-skaarup-seminarium

Byrådets beslutning: https://www.svendborg.dk/sites/default/files/PDF/byraadsbeslutning_27-10-2020_1.pdf

Tidligere indlæg: www.folkogfae.dk/skårup-seminarium

Hvidbog (naboernes høringssvar): www.folkogfae.dk/skårup-seminarium